



Sede:

Via Pisa, 51
20093 Cologno Monzese (MI)

Contatti:

info@ar-restauri.it
ufficiotecnico@ar-restauri.it
amministrazione@ar-restauri.it
Tel 02.84346112
P.IVA 08067510969



Ar restauri srl
Esperienza e professionalità al vostro servizio

Indice:

- ⊗ *La nostra azienda*
- ⊗ *I nostri valori*
- ⊗ *La nostra missione*
- ⊗ *La nostra visione*
- ⊗ *La nostra forza*
- ⊗ *Il nostro Staff*
- ⊗ *Gli ambiti di intervento*
- ⊗ *Sicurezza in cantiere*
- ⊗ *I nostri Partner's*
- ⊗ *I nostri servizi offerti*
- ⊗ *Le nostre opere eseguite*

La nostra azienda



Ar Restauri srl

L'impresa è stata fondata nel 2013 da due soci, entrambi già attivi professionalmente da più di 20 anni nel settore delle ristrutturazioni.

Spinti da una forte passione e spirito d'impresa, decisero di unirsi e con entusiasmo fondarono un'impresa edile giovane ed innovativa nel settore edilizio.

La passione per un'attività iniziata grazie alla grinta e grazie all'esperienza pluriennale di due soci per creare una realtà lavorativa affermata nel mondo dell'edilizia.

Il nostro documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) è sempre regolare e aggiornato, l'assicurazione viene sempre stipulata e copre eventuali danni materiali e fisici ai terzi.

Per tutte le nostre lavorazioni vengono rilasciati i certificati di legge richiesti



I nostri valori

Qualità

Abbiamo scelto di operare all'insegna della qualità. Sia in fase progettuale, che durante la messa in opera, garantiamo un servizio all'altezza degli standard qualitativi del settore.

Innovazione

L'azienda è costantemente orientata all'innovazione e alla ricerca di nuove soluzioni sia tecniche che organizzative per raggiungere nuovi confort abitativi.

Sicurezza

I nostri professionisti operano nel rispetto di tutti i requisiti di legge elaborando documenti indispensabili ed obbligatori.

La nostra missione

Essere un' azienda dinamica e flessibile con soli due obiettivi

Soddisfare a pieno le esigenze dei nostri clienti

Reinvestire i profitti per un miglioramento continuo

La nostra visione

Creare un ambiente di lavoro che consenta di operare su un territorio sempre più vasto, nel rispetto dell'ambiente che ci circonda.





La nostra forza



Ascolto

Il punto di partenza siete voi, la vostra idea e le vostre necessità

Strategia

Identifichiamo la soluzione ideale e la strada da percorrere

Creatività

Scateniamo il nostro spirito creativo, se non esiste un modo, lo troviamo

Confronto

Il confronto reciproco è fondamentale per la buona riuscita del progetto

Interazione

Curiamo tutti i passaggi e ci relazioniamo con le figure professionali necessarie

Risultato

La soluzione migliore è quella che risponde alle vostre esigenze



il nostro Staff

Il nostro Staff segue il cliente in ogni fase della realizzazione del progetto, che sia di costruzione, ristrutturazione o ripristino e fornisce supporto ed assistenza per la gestione di tutte le pratiche burocratiche connesse

La costante presenza in cantiere dei nostri tecnici, garantisce il controllo diretto sulla realizzazione e il coordinamento degli interventi.

Ar Restauri srl con i suoi oltre 50 collaboratori specializzati, alle dirette dipendenze e maestranze esterne qualificate, realizzano le opere specialistiche quali: posa dei ponteggi, opere murarie, finiture interne e esterne, opere da decoratori, lattonerie, opere da pittore, da fabbro e altro ancora.

L'elevata qualità e la professionalità con cui la manodopera specialistica opera nei nostri cantieri è garantita da una costante attività di controllo dei processi da parte dei nostri tecnici.



Ambiti di intervento



- *Ristrutturazioni chiavi in mano;*
- *Rifacimento facciate;*
- *Consolidamento di strutture portanti;*
- *Risanamento delle strutture dall'umidità;*
- *Messa in sicurezza delle parti strutturali;*
- *Riqualificazione energetica;*
- *Progettazione;*
- *Montaggio e collaudo linea vita.*

Ristrutturazioni chiavi in mano

Le ristrutturazioni Chiavi in mano sono per noi la soluzione migliore per clienti privati e rappresentano un servizio completo. Un unico interlocutore responsabile di ogni fase, dalla progettazione alla consegna

Rifacimento facciate

Le facciate sono le parti più esposte degli edifici e quindi soggette all'azione degli agenti atmosferici e dell'inquinamento, che causano il cedimento di parti strutturali. I nostri interventi possono essere totali o mirati con piattaforme aeree e garantiscono un risultato ottimale.

Le tipologie di intervento possono essere:

- Facciate in intonaco*
- Facciate in Klinker*
- Facciate in tesserine a mosaico*
- Facciate con isolamento termico a cappotto*

Riqualificazione energetica degli edifici

Come sappiamo la maggior parte degli edifici esistenti non rispettano le norme su efficienza energetica e causano un danno all'ambiente che ci circonda. Grazie ai nostri interventi vi garantiamo soluzioni pratiche e ottimali come;

isolamento a cappotto termico ,

isolamento e rifacimento tetti e manti di copertura,

rifacimento completo balconi e pavimentazioni,

realizzazione di nuove canne fumarie,

ripristino e rifacimento di ogni altro elemento strutturale e architettonico,

impermeabilizzazioni pavimenti cortili, box e garage,

installazione di linee vita e smaltimento amianto e tutto ciò che rientra nelle nuove normative e che rispetti il pianeta

Sicurezza in cantiere



L'impresa **Ar Restauri Srl** opera nel rispetto del D.lgs 9 aprile 2008 n.81, Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro, rispondendo agli adempimenti previsti dalle norme di legge e garantendo al committente l'idoneità tecnico professionale necessaria ad affrontare ciascun intervento programmato.

È obbligo del committente, pena l'applicazione di sanzioni previste dal suddetto decreto, verificare l'idoneità tecnico professionale di ciascun impresa, invitandola ad esibire copia del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria ed artigianato e del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.).

Per ciascun intervento programmato, l'impresa **Ar Restauri Srl** elabora specifico Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.) di cui all'art 17 del suddetto decreto, che si impegna a trasmettere alla committenza o al responsabile dei lavori.

L'impresa opera attraverso l'impiego di personale formato e qualificato e garantisce l'uso di attrezzature conformi ai requisiti di legge e idonee ai fini della salute e sicurezza ed adeguate al lavoro da svolgere.

**FASSA
BORTOLO**

KERAKOLL

Sika

sikkens

KEIM



MAPEI

ROFIX

Sistemi per costruire

IVAS INDUSTRIA
VERNICI

CAPAROL



AR restauri srl

Elenco Partner's

- *Mapei*
- *Kerakoll*
- *Fassa Bortolo*
- *Keim*
- *Caparol*
- *Ivas*
- *Sika*
- *Sikkens*
- *Rofix*



I nostri servizi offerti

Sopralluogo e Preventivo

Avere una visione corretta del lavoro da svolgere, ti permette di svolgerlo al meglio..

Ecco perché diamo ai nostri clienti l'opportunità di usufruire di un servizio di sopralluogo gratuito e senza impegno.

Pagamenti rateizzati

Oltre alla formula di finanziamento al condominio e ai singoli condomini proponiamo pagamenti dilazionati a rate per ogni nostro servizio di ristrutturazione, restauro o manutenzione.

Polizza rimpiazzo opere

Offriamo una polizza di differente durata a completamento dell'opera ad ulteriore garanzia del lavoro eseguito.

Polizza assicurativa

Offriamo in collaborazione con i nostri partner assicurativi le migliori coperture assicurative sugli immobili.



Le nostre opere eseguite

Alleghiamo a seguire un servizio fotografico di alcune opere eseguite dalla nostra azienda con le relative descrizioni delle lavorazioni effettuate



Via Carlo Farini, 42 Milano (Rifacimento facciata cortile interno e pavimenti balconi)

- *Bonifica intonaci*
- *Lavaggio facciata a pressione*
- *Rasatura facciata*
- *Tinteggiatura facciata*
- *Rifacimento pavimenti balconi*
- *Ristrutturazione cemento decorativo*



Via Carlo Farini, 42 Milano (Rifacimento facciata esterna e pavimenti balconi)

- *Bonifica intonaci*
- *Lavaggio facciata a pressione*
- *Rasatura facciata*
- *Tinteggiatura facciata*
- *Rifacimento pavimenti balconi*
- *Ristrutturazione cemento decorativo*



Via Settembrini, 20 MI (Rifacimento facciata, pavimenti balconi e cemento decorativo)

- *Bonifica intonaci*
- *Lavaggio facciata a pressione*
- *Rasatura facciata*
- *Finitura con rivestimento a spessore facciata*
- *Rifacimento pavimenti balconi*
- *Ristrutturazione cemento decorativo*
- *Velatura cemento decorativo*



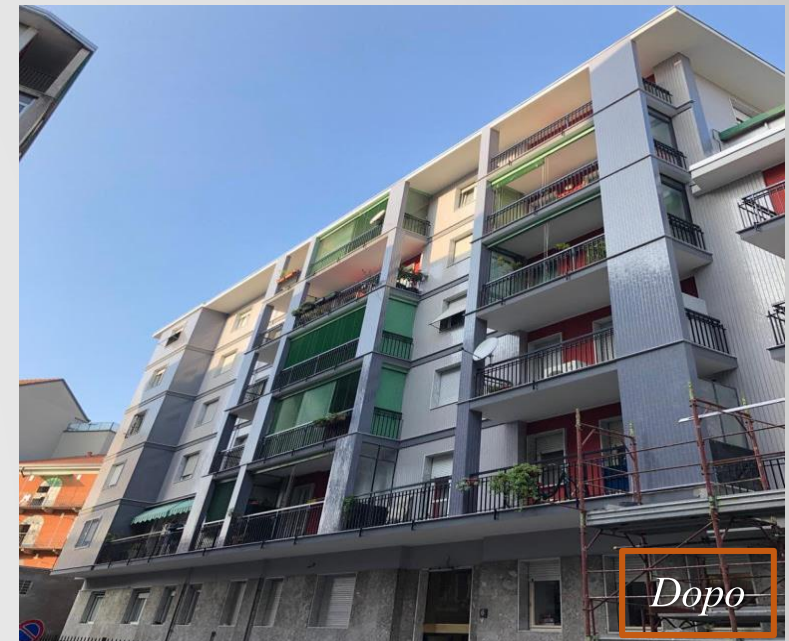
Via Bramante, 14 Milano (Rifacimento facciata)

- *Demolizione totale intonaci facciata,*
- *Fornitura e posa di nuovo intonaco a spruzzo,*
- *Rasatura facciata,*
- *Finitura facciata con rivestimento a spessore.*



Via Bengasi, 6 Milano (Rifacimento facciata e pavimenti balconi)

- *Demolizione totale intonaci e rivestimento in tesserine*
- *Fornitura e posa di nuovo intonaco a spruzzo*
- *Rifacimento completo pavimenti e balconi*
- *Verniciatura parapetti balconi*
- *Lavaggio microsabbatura zoccolatura in pietra*
- *Rifacimento nuovo impianto antenna condominiale*
- *Bonifica e sistemazione frontale e intradosso balcone*



Via Visconti, 9 Cologno Monzese (MI) (Rifacimento facciata con sistema a cappotto e pavimenti balconi)

- *Demolizione totale intonaci*
- *Fornitura e posa nuovo intonaco a spruzzo*
- *Formazione cappotto con finitura*
- *Rifacimento pavimenti balconi*
- *Lavaggio facciata in marmo*



Viale Fulvio Testi, 64 (MI) (Rifacimento facciata con sistema a cappotto e pavimenti balconi)

- *Bonifica intonaci facciata*
- *Rifacimento nuovo intonaco*
- *Formazione cappotto con finitura a spessore*
- *Rifacimento pavimenti balconi*
- *Rifacimento nuovo impianto antenna condominiale*
- *Bonifica e sistemazione frontale e intradosso balcone*
- *Verniciatura parapetti balconi*
- *Lavaggio a pressione zoccolatura in marmo*
- *Trattamenti idrorepellente*



Via Folli Bassiano, 7/9 Lodi (LO) (Rifacimento facciata con sistema a cappotto e pavimenti balconi)

- *Bonifica intonaci facciata*
- *Rifacimento nuovo intonaco*
- *Formazione cappotto con finitura a spessore*
- *Rifacimento pavimenti balconi*
- *Rifacimento nuovo impianto antenna condominiale*
- *Bonifica e sistemazione frontale e intradosso balcone*
- *Verniciatura parapetti balconi*



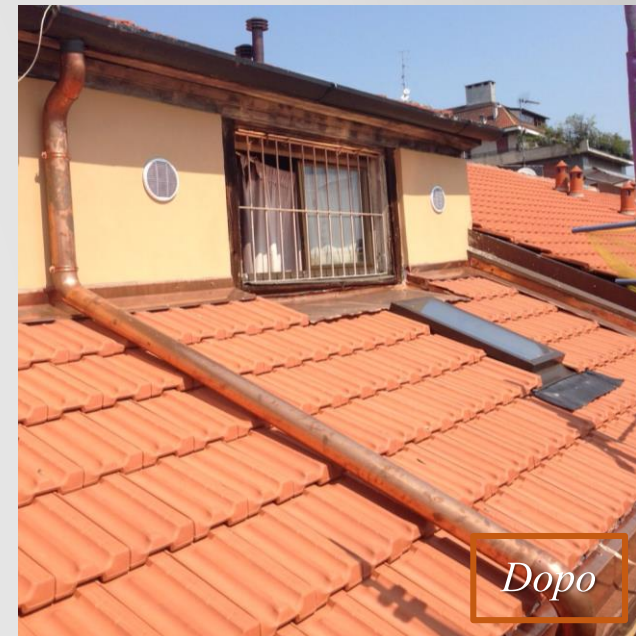
Via Generale Andrea Massena, 30 Lodi (LO) (Rifacimento facciata e pavimenti balconi)

- *Bonifica intonaci facciata*
- *Fornitura e posa nuovo intonaco*
- *Rasatura facciata*
- *Finitura facciata con rivestimento a spessore*
- *Bonifica e sistemazione sottobalconi*
- *Verniciatura parapetti in ferro*



Via Guinzella, 5 Milano (Rifacimento copertura)

- *Rimozione totale vecchia copertura*
- *Fornitura e posa pannelli Isotec*
- *Fornitura e posa di manto di copertura in tegole marsigliesi*



Via Macedonio Melloni, 58 Milano

(Rifacimento facciata e
pavimenti balconi e ripristino
cementi decorativi)

- *Bonifica intonaci facciata*
- *Fornitura e posa nuovo intonaco*
- *Bonifica e sistemazione sottobalconi*
- *Rasatura facciata*
- *Finitura facciata con rivestimento a spessore*
- *Rispristino cementi decorativi*
- *Tinteggiatura cementi decorativi*



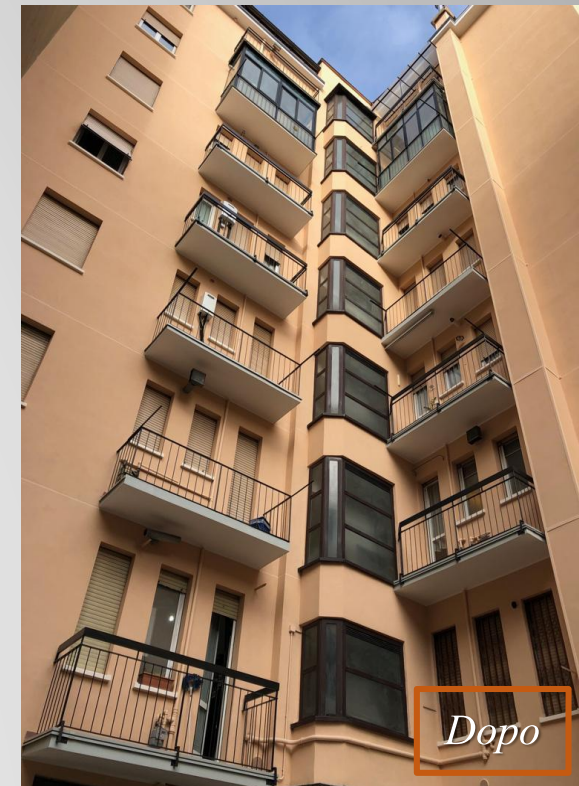
Via Fratelli Cervi, Segrate (Residenza Seminario) (Rifacimento facciata e frontale balconi)

- *Bonifica intonaci facciata e frontali*
- *Rispristino intonaci*
- *Rasatura facciata e frontale*
- *Finitura con rivestimento a spessore*
- *Ripristino intradossi balconi*
- *Verniciatura parapetti balcone*



Via Francesco Mola, 11 Milano (Rifacimento facciata cortile interno e pavimenti balconi)

- *Bonifica intonaci facciata*
- *Fornitura e posa nuovo intonaco*
- *Bonifica e sistemazione sottobalconi*
- *Verniciatura parapetti in ferro*
- *Rasatura facciata*
- *Finitura facciata con rivestimento a spessore*



Ar Restauri SRL

Sede: Via Pisa, 51

20093 Cologno Monzese

Partita Iva: 08067510969

Tel. 0284346112

Mail

Segreteria: info@ar-restauri.it

Amministrazione amministrazione@ar-restauri.it

Ufficio tecnico ufficiotecnico@ar-restauri.it

Ringraziando per la Cortese

Attenzione

*E nel considerarci a Vs. completa
disposizione per ogni precisazione e/o*

chiarimento al merito,

*Si coglie l'occasione per porgere i
migliori saluti.*

L'impresa